

<별지1>

신탁계약의 주요 내용

1. 신탁기간 : 신탁계약체결일로 부터 채무변제 완료시까지
2. 수 익 자

| 신탁원본 및 신탁수익의 우선수익자 | | |
|--------------------|--------|--------------------------------------|
| 공동 1순위 | 상 호 | 주식회사 이지펀딩대부 |
| | 법인등록번호 | 110111-6293180 |
| | 주 소 | 서울특별시 강남구 논현로79길 73, 4층(역삼동) |
| | 상 호 | 주식회사 위펀딩대부 |
| | 법인등록번호 | 110111-5766659 |
| | 주 소 | 서울특별시 강남구 테헤란로 410, 1502호(대치동, 금강타워) |

| 신탁원본 및 신탁수익의 수익자 | | |
|------------------|---------|--------------|
| 위탁자 | 성 명 | 박 [redacted] |
| | 생 년 월 일 | [redacted] |
| | 주 소 | [redacted] |
| | 성 명 | 양 [redacted] |
| | 생 년 월 일 | [redacted] |
| | 주 소 | [redacted] |

3. 주 채 무 자

| | |
|---------|--------------|
| 성 명 | 박 [redacted] |
| 생 년 월 일 | [redacted] |
| 주 소 | [redacted] |
| 성 명 | 양 [redacted] |
| 생 년 월 일 | [redacted] |
| 주 소 | [redacted] |

4. 수익권증서 발행금액

| 구분 | 우선수익자 | 우선수익권한도금액 |
|--------|-------------|--|
| 공동 1순위 | 주식회사 이지편당대부 | ₩1,820,000,000 대출금 1,400,000,000원의 130% |
| | 주식회사 위편당대부 | ₩1,300,000,000 대출금 1,000,000,000원의 130% |

5. 선순위 제한물권

가. 등기목적 : 근저당권설정

나. 접수일 : 2018년 06월 14일 제39537호

다. 등기원인 : 2018년 06월 14일 설정계약

라. 채무자 : ██████████

마. 채권최고액 : 금 사십팔억일천만원(₩4,810,000,000-)

바. 근저당권자 : 통조림가공수산업협동조합

<별지2>

부 동 산 목 록

1. 서울특별시 중랑구 상봉동 102-109 대 141.2㎡
2. 서울특별시 중랑구 상봉동 102-110 대 120.0㎡
3. 서울특별시 중랑구 상봉동 102-109 대 175.8㎡

- 이 상 -