

수익권증서

【담보신탁용】

우선수익자:(주)워런딩대부(110111-5766659)

채무자:주식회사

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------------|
| 수익한도금액 | 금 구역오천칠백만 원정 | ₩957,000,000- | |
| 신탁재산표시 | 소 재 지 별 지 목 록 기 재 - 이 하 여 백 - | 물 건 종 류 | 면 적(㎡) |
| 재 산 가 액 | 금 900,000,000 원정 | 산 정 기 준 | 취득가액 |
| 위 탁 자 | 주식회사 | 주 민 (법 인) 등 록 번 호 | |
| 신탁원본교부순위 | 순위 2 | 신 탁 기 간 | 신탁계약체결일부터 채무상환일까지 |
| 신 탁 등 기 이 전 임 대 차 등 선 순위 | 해당 사항 없음 | | |
| 선 순 위 신탁원본수익자 | 해당 사항 없음 | | |
| 근 질 권 설 정 | | | |

부동산담보신탁계약에 의하여 이 증서를 발행합니다.
2019년 09월 03일

국제자산신탁
서울시 강남구 테헤란로 419(삼성동, 20층)
대표이사 이 창 하



수익권증서

【담보신탁용】

우선수익자:(주)워런딩대부(110111-5766659)

채무자:주식회사

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------------|----------------------|
| 수익한도금액 | 금 일십이억구천삼백만 원정 | ₩1,293,000,000- | |
| 신탁재산표시 | 소 재 지 별 지 목 록 기 재 - 이 하 여 백 - | 물 건 종 류 | 면 적(㎡) |
| 재 산 가 액 | 금 1,080,000,000 원정 | 산 정 기 준 | 취득가액 |
| 위 탁 자 | 주식회사 | 주 민 (법 인) 등 록 번 호 | |
| 신탁원본교부순위 | 순위 2 | 신 탁 기 간 | 신탁계약체결일부터 채무상환일까지 |
| 신 탁 등 기 이 전 임 대 차 등 선 순위 | 해당 사항 없음 | | |
| 선 순 위 신탁원본수익자 | 공동 1순위 대학로새마을금고 ₩774,800,000- 공동 1순위 혜화동새마을금고 ₩390,000,000- | | |
| 근 질 권 설 정 | | | |

부동산담보신탁계약에 의하여 이 증서를 발행합니다.
2019년 09월 03일

국제자산신탁
서울시 강남구 테헤란로 419(삼성동, 20층)
대표이사 이 창 하



국제자산신탁

신탁부동산목록

1. 서울특별시 동작구 신대방동 697-2 대 123.5㎡
2. 서울특별시 동작구 신대방동 697-2
[도로명주소]서울특별시 동작구 신대방1길 102-10
벽돌조 슬래브지붕 2층주택
1층 61.53㎡
2층 61.53㎡
지층 70.17㎡



국제자산신탁

신탁부동산목록

1. 서울특별시 동작구 신대방동 697-3 대 119.1㎡
2. 서울특별시 동작구 신대방동 697-3
[도로명주소]서울특별시 동작구 신대방1나길 63
벽돌조 평슬래브 3층 다가구주택(3)
1층 71.28㎡
2층 71.28㎡
3층 15.51㎡
지하층 71.28㎡

